

Udpluk af regler for private fællesveje, hentet fra Københavns Kommunes hjemmeside juli 2026

Hvad har grundejerne ansvar for på private fællesveje?

Som grundejer på en privat fællesvej eller fællessti har du ud for din ejendom ansvar for:

- at holde kørebane, cykelsti, fortov og udvendige trapper rene, fri for ukrudt og udhængende grene
- at rydde sne og gruse/salte på både kørebane, fortov, cykelsti og udvendige trapper
- at holde kørebane, cykelsti og fortove i forsvarlig stand, det vil sige reparere farlige huller, skæve fliser m.m.
- vedligeholde vejbrønde (regnvandsriste) og tilhørende stikledninger.

Du har ansvaret ud til midten af vejen, mens grundejeren på den modsatte side af vejen har pligt til at sørge for sin halvdel.

(kilde: <https://www.kk.dk/borger/parkering-trafik-og-veje/trafik-og-veje/grundejers-ansvar-for-vej-og-fortov>)

Vedligeholdelse af private fællesveje

Det er grundejerne på de private fællesveje, der har ansvaret for, at vejene er sikre at færdes på.

Hvad er en privat fællesvej?

En privat fællesvej er et privatejet vejareal, som mere end én grundejer bruger for at komme til og fra sin ejendom. I Københavns Kommune er næsten halvdelen af byens veje private fællesveje.

[Se på kortet, om din vej er privat fællesvej eller offentlig vej.](#)

En vej består ikke kun af kørebanen til biler, men også af cykelsti, fortove, kantsten og overkørsler ind til ejendomme.

Hvad har grundejerne ansvar for på private fællesveje?

Grundejerne skal selv vedligeholde, renholde og snerydde hele vejstykket ud for deres egen ejendom. Pligten gælder ud til vejmidten og omfatter både:

- kørebane og eventuel cykelsti
- fortove og kantsten – find folderen Regler for hække og træer længere nede på denne side
- vejbrønde (regnvandsriste) og tilhørende stikledninger
- overkørsler ind til ejendommen
- stikledninger til spildevand (kloak)
- vejtræer og anden beplantning på vejarealet
- fartdæmpende bump og chikaner
- plantekummer, bænke og andet privat udstyr på vejarealet
- færdselsskilte og afmærkninger på asfalten
- Vejafmærkninger, f.eks. vognbaneinddeling, parkeringsbåse, afmærkninger på bump og gule servicemarkeringer

Kommunen ejer og vedligeholder vejnavneskilte og gadelygter på vejen, mens HOFOR ejer og vedligeholder hovedkloakkerne i vejen.

(kilde: <https://www.kk.dk/borger/parkering-trafik-og-veje/trafik-og-veje/grundejers-ansvar-for-vej-og-fortov/vedligeholdelse-af-private-faellesveje>)

REGLER OM HÆKKE OG TRÆER

SEKS GRØNNE HUSKEREGLER

Som grundejer skal du klippe og beskære de træer, buske og hække, der grænser op til gang- og vejarealerne uden for din ejendom eller ligger op til et offentligt grønt område som fx en park. Reglerne kan sammenfattes i seks grønne huskeregler:

- Klip og beskær al beplantning ved din skelgrænse ud til vejen, så fodgængere og kørende frit og uhindret kan komme forbi.
- Klip og beskær al beplantning på hjørnegrunde, så trafikanterne har gode oversigtsforhold.
- Træer og anden beplantning må ikke dække for vejskilte, postkasser, vejbelysning og brandhaner.
- **Klip træer og anden beplantning, så der er minimum 2,80 meter i frihøjde over fortov og cykelsti og minimum 4,20 meter i frihøjde over kørebane.**
- Fjern ukrudt på og langs med fortovet.
- Klip ydersiden af hækken op til offentlige, grønne områder.

DET HANDLER OM AT VISE HENSYN

Hække og træer skal ikke kun klippes for at se smukke og velholdte ud. De skal klippes og beskæres, så de ikke er til gene eller fare for fodgængere, cyklister og andre trafikanter. På fortovet har især svagtseende, kørestolsbrugere og fodgængere med barnevogn brug for plads. Det handler helt overordnet om at vise hensyn.

VI HOLDER ØJE MED TRÆER OG BUSKE

Med jævne mellemrum efterser vi, at hække, træer og buske i private haver ikke er til gene for de forbi-passerende. Vurderer vi, at noget skal klippes eller beskæres, giver vi grundejeren besked ved at lægge en folder i postkassen. Hvis forholdene ikke bliver bragt i orden, kan vi give grundejeren påbud om at gøre det. Og hvis påbuddet ikke bliver fulgt, vil vi få arbejdet udført for grundejers regning.

Vurderingen sker med baggrund i lov om offentlige veje, § 87 og lov om private fællesveje, § 44, 45, 61, 79 og 82.

VIL DU VIDE MERE?

Send os en mail på vejviden-tilsyn@kk.dk.

Du er også velkommen til at kontakte os, hvis du er i tvivl, om forholdene på din grund er i orden, eller har andre spørgsmål til beplantning.



(kilde:

<https://www.kk.dk/sites/default/files/2026-07/Regler%20om%20h%C3%A6kke%20og%20tr%C3%A6er.pdf>)